



**RIVE DROITE REALISATIONS**  
Un art de vivre

**VILLA DAUPHINE**

- COEUR DE VILLAGE  
RD 1090  
38 190 - BERNIN

**APPT. B103 - T4**

**BÂTIMENT B - ETAGE 1**



APPARTEMENT	B103
TYPE	T4
NIVEAU	Etage 1
SURFACE HABITABLE	81.07 m <sup>2</sup>

**B103 T4 - SURFACES HABITABLES**

Séjour / cuisine	28.83 m <sup>2</sup>
Ch. 1	12.69 m <sup>2</sup>
Ch. 2	11.82 m <sup>2</sup>
Ch. 3 + PL	10.31 m <sup>2</sup>
SDB	5.95 m <sup>2</sup>
Dgt.	5.61 m <sup>2</sup>
Hall + PL	4.07 m <sup>2</sup>
WC	1.79 m <sup>2</sup>
<b>Total général</b>	<b>81.07 m<sup>2</sup></b>

Nota: la surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante

Balcon	12.15 m <sup>2</sup>
--------	----------------------

NOTA : Les cotes, les surfaces ainsi que la position des éléments techniques sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. De ce fait, les indications portées sur les plans ne sont qu'approximatives et donc non contractuelles. La position, la dimension et le nombre de radiateurs seront définis ultérieurement suivant l'étude thermique. Les retombées, poutres, faux-plafond, équipements, canalisations, végétation et talus ne sont pas systématiquement représentés.