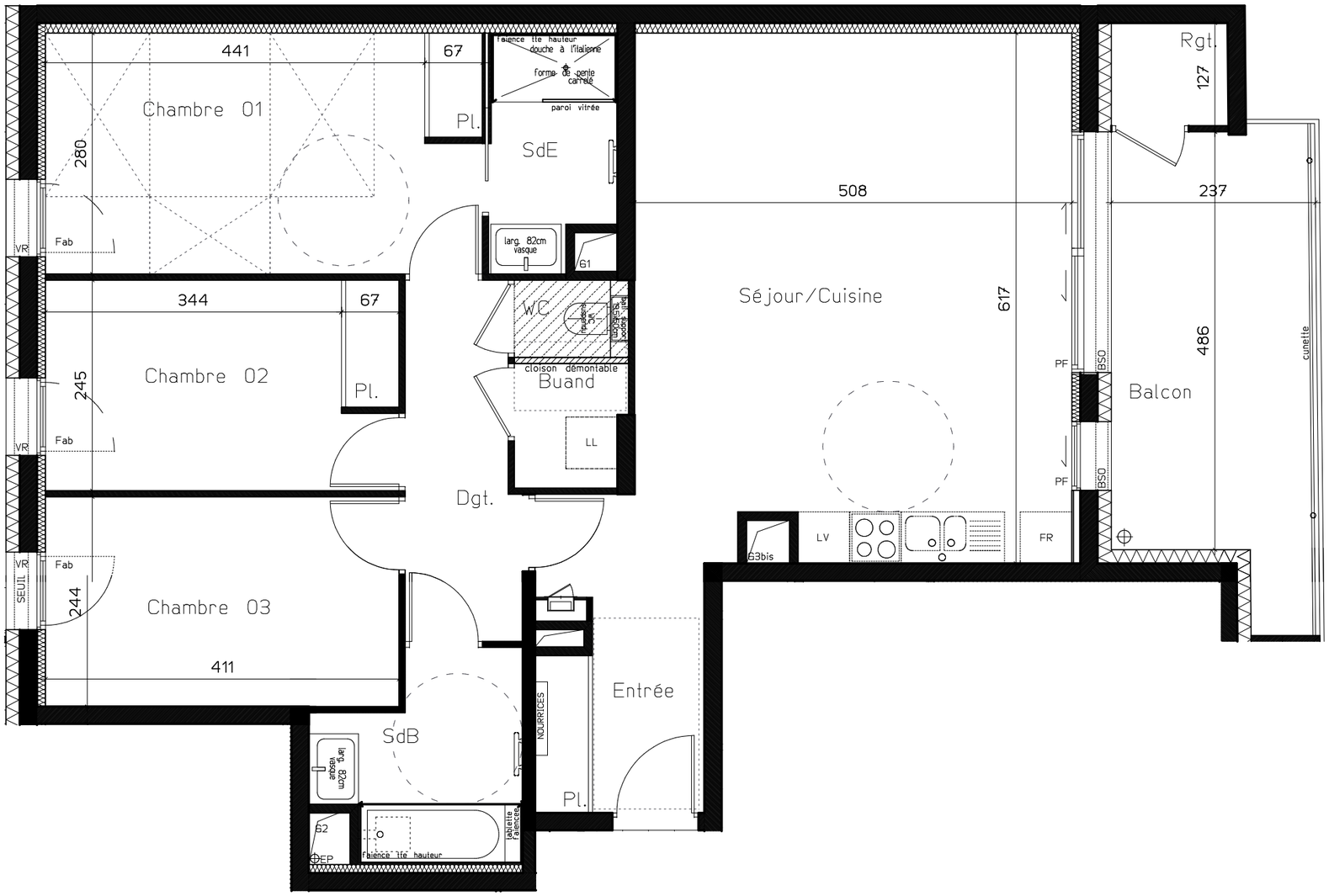


LEGENDE :

- Faux plafond
- VR — Volet roulant
- F — Fenetre
- PF — Porte-fenetre
- Fab — Fenetre allège basse
- Pl. — Placard
- Tableau Electrique
- Seche-serviettes
- Retombée

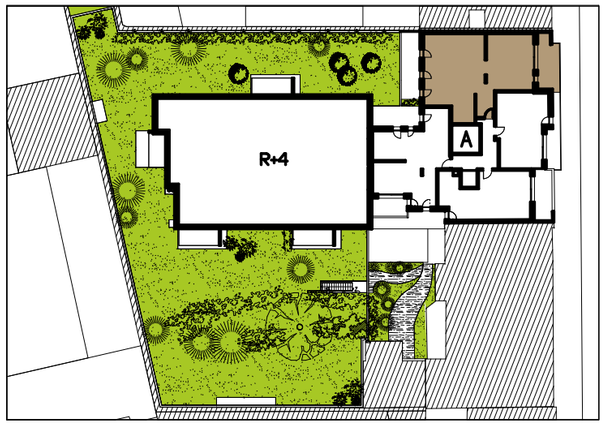
0 1 2m 6m

RIVE DROITE REALISATIONS
Un art de vivre

Promotion immobilière pga Patrick Gaillard Associés

LE FRAGONARD

48 rue Thiers
38 000 - GRENOBLE



APPARTEMENT	A 201
TYPE	T4
NIVEAU	R+2
SURFACE HABITABLE	88.60 m²

SURFACES HABITABLES	
Entrée	4.48 m²
Séjour & Cuisine	32.63 m²
Chambre 1	14.18 m²
Chambre 2	10.02 m²
Chambre 3	10.03 m²
Salle de Bains	10.03 m²
Salle d'eau	3.81 m²
WC	1.20 m²
Buanderie	1.82 m²
Dégagement	5.4 m²
TOTAL	88.60 m²

Nota: La surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante

SURFACES ANNEXES	
Balcon	14.20 m²

Les cotes, les surfaces ainsi que la position des éléments techniques sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. De ce fait, les indications portées sur les plans ne sont qu'approximatives et donc non contractuelles. La position, la dimension et le nombre de radiateurs seront définis ultérieurement suivant l'étude thermique. Les retombées, poutres, faux-plafond, équipements, canalisation, végétation et talus ne sont pas systématiquement représentés.

16 février 2017